



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด

เรื่อง ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

เนื่องจาก ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ไม่สามารถใช้งานได้ ระบบชำรุดเสียหาย ทำให้เกิดข้อผิดพลาด ไม่สามารถจัดทำหรือปรับปรุงหรือตรวจสอบข้อมูลผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งทำให้ต้องใช้เวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อให้การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความถูกต้องครบถ้วน อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และแนวทางการปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ชักข้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด จึงให้ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปอีก ต่อจากกรอบเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้แล้ว ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษี จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘
๒. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘
๓. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี ดังนี้

งวดที่ ๑ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๒ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๓ จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในกันยายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

๕. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในกันยายน ๒๕๖๘

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายประยูร ขุนสุวรรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด

ที่ ๘๐๘๐๒ /๒๕

วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอยายกกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด

เรื่องเดิม

ด้วย สิบเอกหญิงนฤมล มาตวังแสง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี พนักงานเก็บภาษี ได้ร่วมกันดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

ข้อเท็จจริง

เนื่องจาก ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ไม่สามารถใช้งานได้ ระบบช้า หยุดชะงัก ทำให้เกิดข้อผิดพลาด ไม่สามารถจัดทำหรือปรับปรุงหรือตรวจสอบข้อมูลผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งทำให้ต้องใช้เวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มขึ้น เพื่อป้องกันความผิดพลาดในการปฏิบัติงานของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งอาจกระทำผิดกฎหมายโดยไม่เจตนาหรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ จนเป็นเหตุให้ต้องโทษทางอาญา หรือทางวินัยราชการหรือต้องรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ และป้องกันความผิดพลาดไม่ทำให้ส่วนราชการได้รับความเสียหายจากการดำเนินการที่ไม่ถูกต้องหรือไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด รวมถึงป้องกันไม่ให้เกิดการละเมิดกฎหมายที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติของผู้เสียภาษีจากกรณีที่ผู้บริหารเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงถือเป็นกรณีมีเหตุจำเป็นตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่กำหนดให้อำนาจผู้บริหารท้องถิ่นสามารถขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาในการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ได้ หากผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ และให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด เห็นควรให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยให้ขยาย

- ร้อยเอกหญิง นฤมล มาตวังแสง

เวลาการดำเนินการดังกล่าว ออกไปอีก ต่อจากกรอบเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยาย กำหนดเวลาดำเนินการไว้แล้ว ตั้งแต่ขั้นตอนการดำเนินการแจ้งประเมิน การชำระภาษี การผ่อนชำระภาษี การแจ้ง เตือนการค้างชำระภาษี การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา เพื่อไม่ให้กระทบ สิทธิในการชำระภาษีของผู้เสียภาษีด้วย ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ชักข้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษี จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

๓. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี ดังนี้

งวดที่ ๑ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๒ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๓ จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในกันยายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งเตือนภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘

๕. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จาก ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในกันยายน ๒๕๖๘

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า “กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลา การคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุ จำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณี ก็ได้”

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ชักข้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ อธิบายไว้ใน

ข้อ ๒๗ การขยายระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมาย

๒๗.๑ กรณีมีเหตุจำเป็นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถปฏิบัติตามกำหนด ระยะเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวข้อง หากผู้บริหาร ท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร อาจใช้อำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่ออนุมัติให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดระยะเวลาเฉพาะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือ เฉพาะรายของผู้เสียภาษี ก่อนกำหนดเวลาตามขั้นตอนนั้นจะสิ้นสุดลง ได้ตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ ซึ่งไม่ควรเกินปี ภาษีที่จัดเก็บนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๒๔.๒ การพิจารณาอนุมัติให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๒๗.๑ ต้องไม่ กระทบสิทธิในการชำระภาษีของประชาชน เช่น กรณีการขยายกำหนดระยะเวลาในการแจ้งประเมินภาษี ควรทิ้งช่วง ระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายใน ๒ เดือน และถ้าผู้เสียภาษีได้มีการเสียภาษีภายในกำหนดเวลาที่ขยายผู้เสีย ภาษีไม่ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๐.๕ ตามมาตรา ๗๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

ด้วยเหตุผลตามที่ปรากฏในข้อเท็จจริงข้างต้นนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด จึงขอเสนอให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ออกไป อีก ต่อจากกรอบเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้แล้ว ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษี จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘
๒. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘
๓. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี ดังนี้

งวดที่ ๑ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๒ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๓ จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในกันยายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

๕. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในกันยายน ๒๕๖๘

เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย จึงเห็นควรเห็นชอบประกาศตามที่เสนอนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบและอนุมัติ พร้อมลงนามในประกาศซึ่งแนบท้ายมาพร้อมนี้

(ลงชื่อ).....
(สิบเอกหญิงนฤมล มาตวงแสง)
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี

ความคิดเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....

(นางสาวนันทาภิวัฒน์ เรืองโอชา)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความคิด ...

ความคิดเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด

๙๐๗

(ลงชื่อ).....

(นายชัยภัทร ภูกุดแก้ว)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด

ความคิดเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด

() เห็นชอบ

() ไม่เห็นชอบ เนื่องจาก

(ลงชื่อ).....

(นายประยูร ขุนสุวรรณ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าวัด